

Głos(z) Rolnej

Ilustrowany Biuletyn Informacyjny SM „ROLNA” i SSK „EUROPA” nr 3 (129) 2024 rok

Pismo bezpłatne redagowane przez grupę entuzjastów SM „Rolna” i SKE „Europa”

www.smrolna.poznan.pl

Facebook: SKEuropa

Facebook SM ROLNA

e-mail: smrolna@smrolna.poznan.pl

*Nadchodzi Dzień gdy gasną wszystkie spory
Dzień w którym Miłość znów poszuka nas
Myśleć będziemy, o tym co nas łączy
Aby zapomnieć co dzieliło nas*

*W tym dniu radosnym ludziom dobrej woli
I tym co dobro w nich wypalił czas
Zabłyśnie Gwiazda nie znajęca granic
Swoją miłością chcąc obdarzyć nas*

*Jeżeli tak - uściśnij rękę brata,
która jest może zaciśnięta w pięść.
Podaj opłatek – jak podawał tato
I pokój z tobą - zanuć szczerze pieśń.*

*Bo nie ma sensu ten świąteczny zamęt.
I jest bez sensu „wigilijny blichtr”.
Jeżeli w sercach zamiast tej Miłości,
Zapiekły oścień nienawiści tkwi*



Gdy opustoszeją galerie handlowe,
Pogasną światła reklam
Zachęcające nas do zakupów,
A my siądziemy, – jak co roku
Zgodnie z tysiącletnią tradycją
Do wigilijnej wieczerzy,
Zastanówmy się, choć przez chwilę
Jak wiele jest spraw, które nas łączą,
A jak niewiele tych, co nas
bezsensownie dzielą.

Łamanie się białym opłatkiem
Oznacza, że dzielę się z Tobą
Chlebem i Sercem
Zatem nie sensu (jak mówi
Nasza „Schronowa pastoralka”)
Ten świąteczny zamęt
Jeżeli w sercach
zapiekły oścień nienawiści tkwi

Takiej Miłości na Święta i cały Nowy
2025 Rok
Życzą Państwu:

*Zarząd, Rada Nadzorcza, Pracownicy
i Współpracownicy SM ROLNA oraz
Wolontariusze Stowarzyszenia Schron
Kultury „Europa”*

MIJA ROK, DOBRY ROK.

Oczywiście każdy z nas ocenia kończący się 2024 rok według własnych dobrych i gorszych dni. W tym materiale próbujemy wyłącznie wstępnie podsumować nasz spółdzielczy i schronowy Stary Rok. Dla SM „Rolna” był to rok dobry. Bez większych kłopotów i bez większych również przedsięwzięć inwestycyjnych. Po trudniejszych latach zaznaczonych skutkami pandemii – ten rok był spokojny. Najważniejszą inwestycją tego roku była budowa instalacji fotowoltaicznej (piszemy o tym w oddzielnym artykule poświęconym temu tematowi). W 2024 roku, Spółdzielnia poddała się także z bardzo dobrym wynikiem pięcioletniej lustracji. Jest to procedura sprawdzania prawidłowego zarządzania zasobami spółdzielczymi przez Zarząd i Radę Nadzorczą której okresowo podlegają - na podstawie ustawy - wszystkie spółdzielnie mieszkaniowej w naszym kraju. Wyniki tej lustracji, która zakończyła się bez wniosków negatywnych omawialiśmy na Walnym Zgromadzeniu w czerwcu br. Lustrator w swojej ocenie końcowej bardzo dobrze ocenił, zarówno, co procedury obowiązujące w biurze Spółdzielni, jak i naszą działalność zagospodarczą – czyli działalności w SK Europa. Finanse SM „ROLNA” w całym roku były i są stabilne. Praktycznie rok kończymy bez konfliktów wewnętrznych i zewnętrznych, co biorąc pod uwagę otoczenie społeczno-polityczne w Polsce, nie jest wcale takie oczywiste. Za ten cały kończący się rok, rok pozytywnego współdziałania serdecznie wszystkim pracownikom, współpracownikom i działaczom spółdzielczym – serdecznie dziękujemy.

NOWY ROK – WYBORCZY I JUBILEUSZOWY

Rozpoczynający się wkrótce 2025 rok będzie rokiem jubileuszy 30 - lecia powstania SM ROLNA – Spółdzielnia powstała 6 czerwca 1995 roku - i 20-lecia działalności Schronu Kultury Europa. W przypadku pierwszego jubileuszu odwołujemy się do historycznego zebrania założycielskiego, które spółdzielcy-założyciele z ulicy Rolnej odbyli w sali konferencyjnej Zakładów H.Cegielski Poznań S.A. Gdy nasi mieszkańcy z Rolnej 16-28 spoglądają z okien (z wyższych kondygnacji budynku) w kierunku tych dawnych zakładów, po halach fabrycznych, które dla części z nich – lub dla ich rodziców i dziadków, były miejscem pracy pozostały resztkami ruin. Stało się to – ta dekapitalizacja najpotężniejszego zakładu produkcyjnego Poznania okresu PRL, wtedy, gdy my – spółdzielcy, z determinacją walczyliśmy o przetrwanie i rozwój naszej własności, czyli budynków spółdzielczych. Przypominamy o tym, abyśmy pamiętali, że przyszłość również ta wspólnotowa, w dużej mierze zależy od naszej pracy, wspólnego wysiłku i determinacji, aby to wspólne dobro wzrastało i mogło służyć nam i naszym pokoleniowym następcom. Bardzo trudno jest, bowiem zbudować dom, albo fabrykę. Jak się okazuje - zrujnować dorobek wielu pokoleń można łatwo. Rok 2025 będzie także rokiem wyborczym do XI kadencji Rady Nadzorczej w nowej formule. Zgodnie z decyzją Walnego Zgromadzenia z czerwca 2024 roku w

nowej radzie będzie 5 radnych (obecnie jest 9 mandatariuszy). Nie zmieni się długość kadencji, która nadal – zgodnie z prawem - będzie trwała 3 lata.

PODWYŻKI I ZADŁUŻENIA WEWNĘTRZNE

Pragmatyka wymaga abyśmy nadal dbali o nasze finanse wewnętrzne. Jak Państwo zapewne wiecie, SM L-W „Rolna” od ponad 20 lat, czyli od czasu pokonania naszych wewnętrznych kryzysów jest wręcz idealnym partnerem gospodarczym. Z jednej strony staramy się maksymalnie egzekwować postanowienia wynikające z naszych umów, a z drugiej jesteśmy bardzo rzetelnym płatnikiem naszych zobowiązań. Jest to oczywiście możliwe, dlatego, że nasi mieszkańcy w zdecydowanej większości również bardzo solidnie regulują zobowiązania finansowe wynikające z kosztów eksploatacji mieszkania. Pojedynczy mieszkańcy - w każdym z budynków – mają jednak zadłużenia. Są, o ich wysokości informowani na bieżąco. Zwracamy się do tych zainteresowanych, aby bezzwłocznie do końca 2024 roku uregulowali swoje zadłużenia, gdyż ich przeterminowanie może spowodować wyższe koszty wynikające z postępowań procesowych, do których – o ile długi nie zostaną uregulowane, prędzej czy później dojdzie. Z praktyki wiemy, że w przypadku wyroku sądowego, dług wraz z kosztami procesu podwaja się. Musimy niwelować koszty inflacji roku 2024. Wszystko wskazuje na to, że wskaźnik inflacji za 2024 rok wyniesie 5%. Od jego wysokości zależy także wynagrodzenie gospodarzy domu. Dlatego z dniem 1 stycznia zmuszeni jesteśmy do zwiększenia opłaty Eksploatacja – utrzymanie porządku będzie wyższa o 5% i będzie wynosić 1,21 zł/m² powierzchni mieszkania. Dla mieszkania 40 m² opłata z tego tytułu wzrośnie o 2,40 złotego. Z dniem 1 stycznia wodociągi poznańskie podnoszą także stawkę za wodę, która wyniesie 15,95 zł/m³, czyli w stosunku do roku 2024 cena 1m³ wody zimnej i ścieków łącznie wzrośnie o 1,12 złotego. Nie planujemy innych podwyżek do czasu zakończenia rozliczeń kosztów ciepła ogrzewania mieszkań i ciepła na podgrzanie wody. Wraz z tym rozliczeniem wzrosną koszty eksploatacji i na fundusz remontowy o 5% (prawdopodobnie od 1 czerwca 2025 roku).

KSIĄŻECZKI OPŁAT ZA MIESZKANIA I SALDA ROCZNE

Jak napisaliśmy wyżej, osoby zadłużone otrzymały już salda na dzień 30 listopada z wyszczególnioną kwotą długu. Ci z państwa, którzy mają nadpłaty lub salda zerowe mogą (dłużnicy oczywiście także) na bieżąco na portalu systemu informatycznego zobaczyć swoje aktualne salda na każdy dzień lub zadzwonić do biura SM „Rolna”, wtedy wydrukujemy państwu również stany waszych sald. Uwaga SM L-W „Rolna”, aby nie marnować niepotrzebnie papieru preferuje e-mailową formę korespondencji. Jednak na taką formułę komunikacji właściciel lokalu musi wyrazić jednorazowo zgodę z podaniem swoich danych elektronicznych lub telefonicznych. W przypadku zainteresowania prosimy o kontakt z administracją.

Od kilku lat również tzw. książeczki opłat drukujemy tylko tym mieszkańcom, którzy są nimi zainteresowani

(ok. 20% mieszkańców). Aby uniknąć sytuacji, wyrzucania książeczek – niestety z danymi osobowymi do zbiorników na odpady! Niestety nieostrożni właściciele lub ich podnajemcy również takie działania stosowali. Oczywiście udostępnienie osobom o „złych zamiarach” danych osobowych może ułatwić przestępstwa cyfrowe wobec właścicieli danych. Dlatego dbajmy i chrońmy wszystkie nasze dane osobowe, zarówno w formie papierowej jak i cyfrowej!

MIESZKANIA DROGIE CZY TANIE?

Oczywiście na tak zadane pytanie trudno o jednoznaczną odpowiedź. Wybraliśmy jedną losową klatkę schodową i dwa mieszkania w jednym pionie. Mieszkania mają po 47,54 m² powierzchni. Jeden z wybranych właścicieli tego pionu płaci miesięcznie łącznie 949,73 zł przy jednej mieszkającej osobie, a drugi 531,40 zł przy dwóch osobach mieszkających. Różnica między nimi wynosi aż 412,33! Z czego wynika tak duża różnica? Z trzech składników opłaty łącznej:

Porównajmy:

	mieszkanie 1	mieszkanie 2
CO	370,81	152,08
CW	160,00	40,00
ZW	103,81	74,15
Razem	634,62	266,23
% w łącznej opl.	66,82	50,51

Pozostała różnica wynika z kosztów ubezpieczenia mieszkania, których nie ma mieszkanie nr 2.

Z powyższej analizy wynika wprost, że mieszkańiec z lokalu 1 użytkuje lokal nie przejmując się zbytnio jego kosztami (ma oczywiście takie prawo), a mieszkańiec z lokalu nr 2 dość oszczędnie eksploatuje swoje mieszkanie. Nie jest naszą rolą pouczać kogokolwiek, w jaki sposób ma żyć i mieszkać. Jednak, jako dojrzały obywatel i spółdzielcy, musimy sobie zdawać sprawę, że około 50 % kosztów użytkowania naszych mieszkań to koszty, na które mamy wpływ. Jeśli chcemy mieć ciepłej w każdym pomieszczeniu, jeśli zużywamy więcej wody – niestety musimy ponieść większe koszty.

Oczywiście wpływ ma także na koszty ogrzewania nasze sąsiedztwo. mamy za ścianą zbyt oszczędnego sąsiada – musimy zużywać więcej ciepła, aby zapewnić sobie oczekiwany komfort życia. Dlatego w 2025 wchodzi w życie nowy przepis, że 40% ogólnych kosztów ogrzewania będzie kosztami wspólnymi rozliczanymi według powierzchni. Do tej pory (za cały 2024 rok również) udział ten wyniesie 30%. To oznacza, że nawet, jeśli ktoś cały rok nie otworzy zaworów na grzejnikach będzie ponosił 40% kosztów przypadającego na każdy metr kwadratowy jego lokalu. Jest to przepis wynikający z rozporządzenia Rady Ministrów (jeszcze poprzedniej), który ma zniechęcić nas do nadmiernego oszczędzania w poborze ciepła. Wychładzanie naszego mieszkania może, bowiem prowadzić do jego zagrzybienia, a także naraża sąsiadów zza ścian na większe koszty ogrzewania ich lokalu.

INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA

Informujemy, że SM ROLNA zakończyła w części

technicznej budowę naszej sieci fotowoltaicznej.



Komisja odbiorowa na dachu budynku przy ul. Rolnej 16-28

Czekamy jeszcze na jej podłączenie do sieci ENEA S.A. czyli do sieci tzw. publicznej. Wtedy będziemy mogli zacząć produkcję energii elektrycznej. Jej nadwyżki wraz ze zmniejszeniem kosztów zużycia energii na części wspólne (korytarze, piwnice, podwórka, biuro itp.) będą mniej więcej równe obsłudze kredytu inwestycyjnego, jaki Spółdzielnia zaciągnęła na ten cel w 2024 roku – zgodnie z uchwałami Walnego Zgromadzenia. Jednocześnie Spółdzielnia już otrzymała 50% zwrot kosztów inwestycji z Krajowego Programu Odbudowy Unii Europejskiej. Zatem dołączyliśmy do grupy firm, które są prosumentami, (czyli jednocześnie producentami i konsumentami) energii elektrycznej, a jednocześnie do grupy rzeczywistych beneficjentów Unii Europejskiej.

BADANIA TECHNICZNE I NAPRAWY W BUDYNKACH SPÓŁDZIELNI W 2024 ROKU

Pragniemy Państwa poinformować o wynikach przeglądów technicznych budynków wykonanych na podstawie ustawy Prawo Budowlane w kończącym się 2024 roku.

Na podstawie okresowej kontroli rocznej i 5-letniej stanu technicznego budynków znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Rolna” stwierdzono, że wszystkie budynki znajdują się w należytym stanie technicznym, zapewniającym dalsze, bezpieczne ich użytkowanie.

Dostrzeżone drobne usterki elementów, urządzeń i instalacji dotyczyły głównie daszków nad wejściami do klatek schodowych oraz usunięcia miejscowych przecieków w rynnach. Zwrócono także uwagę na konieczność zabezpieczenia okien, które znajdują się na wysokości do 1,10 m na klatkach schodowych. Większość tych prac została już wykonana. W budynku Rolna 44-46a zabezpieczono wszystkie okna, a przy ul. Rolnej 30-40 zabezpieczono okna na pierwszym piętrze specjalnym odbojnikiem uniemożliwiającym otwarcie okien na oścież. W okresie letnim wykonane zostało czyszczenie i usuwanie przecieków przy daszkach nad wejściami do klatek schodowych, a w okresie listopad-grudzień 2024 prowadzone są prace dekarskie mające na celu usunięcie przecieków z rynien. W wyniku otrzymanych wyników kontroli instalacji i aparatów gazowych oraz z kontroli oględzin przewodów wentylacyjnych można stwierdzić, że w lokalach mieszkalnych, w których została przeprowadzona kontrola instalacje gazowe są szczelne, a przewody

wentylacyjne są czynne, sprawne i nadają się do użytku. Warto nadmienić, że podczas kontroli została wykryta jedna nieszczelność instalacji gazowej, która została natychmiast usunięta. To kolejny dowód na to jak ważne jest coroczne wykonywanie tych badań.

Po wykonaniu badań w dwóch terminach, pozostały łącznie 3 lokale mieszkalne, które nie udostępniły mieszkań w celu wykonania okresowej kontroli instalacji gazowej oraz przewodów wentylacyjnych. Właściciele tych lokali zostali poinformowani o konieczności wykonania okresowych badań przez uprawnionych specjalistów na własny koszt oraz o konieczności dostarczenia do administracji Spółdzielni protokołów z przeprowadzonych badań jeszcze w tym roku.

Wykonano także badanie i pomiar urządzeń piorunochronnych w ramach, którego nie stwierdzono nieprawidłowości. Jest to szczególnie ważne w kontekście instalacji fotowoltaicznej, która znajduje się na dachach budynków Spółdzielni.

W listopadzie 2024 roku Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania dokonał czynności kontrolnych stanu technicznego naszych budynków. W ramach kontroli stwierdzono, że książki obiektów budowlanych oraz protokoły z kontroli okresowych są kompletne i prowadzone w sposób prawidłowy.

W kończącym się roku były podejmowane bieżące prace naprawcze według zauważonych lub zgłaszanych awarii. Do najczęściej powtarzających się awarii należą zapchane piony kanalizacyjne (w szczególności tam, gdzie wciąż znajdują się piony żeliwne) oraz występujące sporadycznie przecieki lub awarie termozaworów przy grzejnikach. W bieżącym roku wykonano także wymianę jednego z pionów żeliwnych od kanalizacji łazienkowej przy ulicy Rolnej 20. Prawdopodobnie w 2025 roku będzie wykonana wymiana kolejnego pionu żeliwnego w innej lokalizacji. To tylko potwierdza, że żywotność starych żeliwnych pionów dobiega końca i wszystkie punkty, które w latach poprzednich nie zostały wymienione (w wyniku decyzji właścicieli danych lokali mieszkalnych) mogą się spodziewać akcji wymiany pionów, tam gdzie instalacja będzie ulegała przeciekom i uszkodzeniu mieniu w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni.

AUDYT REMONTOWY



Rada Nadzorcza zaproponowała, aby w 2025 roku został opracowany kompleksowy audyt potrzeb

remontowych nieruchomości wspólnych, czyli lista spraw do wykonania w kolejnych latach. Zatem jeśli ktokolwiek z państwa takie potrzeby zauważy – oczywiście w części wspólnej nieruchomości - prosimy o ich zgłoszenie e-mailem na adres e-mail:

smrolna@smrolna.poznan.pl

Audyt powinien być gotowy do Walnego Zgromadzenia, które w 2025 roku odbędzie się w dniu 27 czerwca 2025 roku (o ile nic się nie wydarzy, co by nas zmusiło do zmiany terminu)

AKTUALIZACJA BAZY POJAZDÓW UPRAWNIONYCH DO PARKOWANIA NA TERENIE SPÓŁDZIELNI

Szanowni Mieszkańcy! Przypominamy i prosimy o informowanie administracji o zmianie pojazdów, które parkują na naszym parkingu. Zdarza się, że niektórzy kierowcy zostawiają samochód zaparkowany na chodniku albo zastawiając dojazd firmie REMONDIS do punktu odbioru odpadów. Niestety, nie jesteśmy w stanie zawsze ustalić właściciela takiego pojazdu, bo nie poinformowano administracji o zmianach. Jeżeli problem ten będzie coraz częściej się powtarzał to będziemy musieli wykonać ponowną aktualizację wszystkich pojazdów, a będzie się to wiązało z koniecznością rozkodowania wszystkich pilotów, ponownego dostarczenia pilotów przez Państwa do administracji i wykonania nowego rejestru w systemie parkingowym. **Nieuaktualnienie danych może także być powodem niemożności wjazdu pomimo posiadania pilota.**

FILM XXX – LAT DUMY (C.D. XX LAT DUMY



Zasłużeni Śp. Pracownicy SM L-W „Rolna”, których już nie spotkamy na Jubileuszu XXX Lecia. Od lewej: Andrzej Stefański, Stefan Naskręt, Ewa Graczyk i Jan Napieralski. Pamiętajmy o Was i Dziękujemy!

Jeśli ktoś – zwłaszcza z młodszych szeregów mieszkańców chce przypomnieć sobie - lub poznać przeszłość, która stała się podstawą obecnej kondycji SM L-W „Rolna” zapraszamy do obejrzenia filmu na portalu youtube (link <https://www.youtube.com/watch?v=tp716FBHmt4&t=2243s>) film pt. „XX Lat dumy. Film powstał na jubileusz 20-lecia SM L-W „Rolna” i 10-lecia działalności Schronu Kultury Europa. W tym filmie wspomniane wyżej budynki Cegielskiego jeszcze stoją, a swoimi wspomnieniami dzielą ci spośród spółdzielców, którzy dobrze zapamiętali trudne początki powstawania i modernizacji Spółdzielni. Mieliśmy to szczęście, że udało się zarejestrować wypowiedzi niektórych członków, których bezwzględnie prawa czasu zabrały na zawsze z naszego grona. Chcielibyśmy w 2025 roku

„dograć” do tego filmu kolejne wspomnienia. Internet, (którego w 1995 roku jeszcze nie było!) Daje szansę, aby te bezcenne relacje i wspomnienia przetrwały na bardzo długo.

Przykładem tej pokoleniowej zmiany warty w Schronie Kultury „Europa” może być jeden z „redaktorów” prowadzących rozmowy we wspomnianym wyżej filmie XX-lat dumy. Z roli wolontariusza – dzięki temu, że ukończył właściwe studia kierunkowe i udowodnił własną sprawność w różnych działaniach dzisiaj pan Tomasz Szwałek jest liderem działalności społecznej, daleko wychodzącej poza Schron Kultury „Europa”, a jednocześnie został poproszony do pracy w Zarządzie Spółdzielni. Tak się, bowiem stało, że o ile Spółdzielnia stała się bazą materialnej egzystencji mieszkańców, to Schron Kultury „Europa” stał się bazą „ducha” naszej społeczności. Czy ktoś z państwa – członków założycieli spodziewał się na przykład, że o możliwość spotkania w naszym schronie będą zabiegali wolontariusze – obcokrajowcy z całej Polski? Pamiętamy, – chociaż nie wypominamy, że w czasie, gdy zapadały decyzje o renowacji Schronu, byli również tacy wśród nas, którzy wątpiliby, aby k t o k o l w i e k chciał zajrzeć do tej „nory” jak nazywano zdewastowane podziemia. Dzisiaj organizatorzy przedsięwzięć nieustannie organizowanych w SK „Europa” mają problem z nadmiarem chętnych. Działalność kulturalna, oświatowa i rekreacyjna dzieje się nieustannie od XX lat. Nawet główny kustosz i kierownik Schronu Europa, nasza duma artystyczna - Jerzy Łuczak czasami nie daje rady koordynować wszystkim, co młodszy i starszy wolontariusze chcą zrealizować w schronie. Zarówno czas i prawie 300 metrowa przestrzeń nie są z gumy i czasami po prostu nie daje się wszystkiego „upchnąć” w kalendarzu wydarzeń. Tym bardziej, że część z tych przedsięwzięć „zarabia” na pozostałą działalność i musimy również komercyjnie tą powierzchnią zarządzać., Aby nie dokładać do kosztów funkcjonowania środków z bieżących wpływów Spółdzielni. Schron zresztą „rozszerzył się o „Topolowy Fyrtel” – nasz „cudowny eden”, którym opiekują się seniorki, w którym również jest stała wystawa edukacyjna – dodajmy również z opcją w Internecie – Dawne Maszyny i Narzędzia Rolnicze, a także czasowa instalacja „Szopki Artystycznej Jerzego Łuczaka”, o której media informują każdego roku całą Polskę. Te „instalacje” podobnie jak aranżację artystyczną całego „Topolowego Fyrtla” i przede wszystkim koncepcję artystyczną całego „Schronu Kultury Europa” zawdzięczamy panu Jurkowi. Można także powiedzieć, że o ile Zarząd starał się zapewnić „bazę finansową” tych miejsc, ich „duszę” tchnął w nie właśnie pan Jerzy. Tych, którzy chcą bardziej poznać postać, twórczość i zaangażowanie Jerzego Łuczaka zapraszamy do przypomnienia sobie filmu na portalu youtube pt. „Ze Schronu na Parnas”, który nakręciliśmy w 2013 roku. Można go obejrzeć pod linkiem <https://www.youtube.com/watch?v=P8cRMSzJK9U> . Jerzy Łuczak zgromadził w Schronie Kultury „Europa” nie tylko mnóstwo swoich artystycznych kreacji, ale

zebrał także unikatową kolekcję instrumentów muzycznych. Będziemy starali się je w 2025 roku skatalogować i również wesprzeć się Internetem, aby ta niezwykła kolekcja chwaliła zarówno jej twórcę jak i miejsce ekspozycji.



KAPELA KLIKA, CZYLI SAMI ZNAJOMI PREZESA

Od lewej: Włodek Budny, Roman Kawecki, Małgosia Głowacka, Jerzy Konopa, Jurek Łuczak, Błażej Sochacki, czyli kapela KLIKA w obrazie Jerzego Łuczaka (obraz do obejrzenia w SK „Europa”

Bywają projekty, które czasami przerastają swoim rozwojem, nawet tych, którzy je wykreowali. Tak dzieje się z naszymi Muzycznymi Spotkaniami z kapelą „Klika, czyli Sami Znajomi Prezesa”. Od wielu lat grupa entuzjastów wspólnego grania i śpiewania w niemal każdy wtorek przedstawia swoje muzyczne i literackie zainteresowania. Tych spotkań łącznie ze świątecznym programem było już ponad 330 i planowane są kolejne w następnym roku. A muzycy – namalowani na jednym z obrazów Jerzego Łuczaka niezmiennie zapraszają, martwiąc się czy w kolejny wtorek wszyscy chętni się pomieszczą. W czasie, – gdy słyszymy, jak wielkie pieniądze płyną z budżetu państwa na różne bardziej i mniej wartościowe cele, muzycy grają „pro bono” ciesząc się z obecności tych, którzy swoim aplauzem i humorem chcą odwdziżyć się za ich niezwykły cotygodniowy trud. Zespół ze Schronu zapraszany jest także do różnych innych sal np. do klubu na Stadionie „Kolejorza” lub do Sali Ziemi na MTP, a także przygotowuje swoją płytę „Piosenki o życiu na naszej ulicy”. Płyta ma być gotowa na nasze jubileusze. Ponieważ mottem działalności kapeli jest muzyczne opowiadanie o codzienności w miejscach, w których los nam dał szansę zaistnienia – zapraszamy wszystkich, którzy również mają podobne zainteresowania do współredagowania kolejnych spotkań. W 2025 nadal będziemy spotykać się we wtorki o godz. 17.00. A ostatni koncert, – czyli tradycyjne świąteczne spotkanie połączone z zapaleniem lampek w Szopce Artystycznej Jerzego Łuczaka i podsumowaniem działalności w SK Europa w całym 2024 roku będzie 17 grudnia o godz. 17.00. Rok 2025 rozpoczniemy tradycyjnie polskimi kolędami we wtorek 7 stycznia 2025 roku - również o godz. 17.00. Zapraszamy. Dziękujemy jednocześnie wszystkim muzykom, lektorom, paniom serwującym poczęstunki, gospodarzom domu utrzymującym porządek przed i po spotkaniach, pani dbającej o powiadomienia sms-owe pani obsługującej komputer i panom przygotowującym scenografię, prezentacje komputerowe, obsługę internetową i audiofoniczną za ponad 40 przygotowanych i przeprowadzonych koncertów, w roku 2024, których szacujemy, że wzięło udział, co najmniej 2000 uczestników! Prosimy o współpracę również w Nowym Roku!

SCHRON KULTURY EUROPA W 2024 ROKU W PIGULCE

Cóż to był za rok dla Schronu Kultury Europa! To rekordowy okres pod względem ilości realizowanych projektów, rok, w którym jedno z naszych działań zostało docenione w miejskim konkursie, a także czas nawiązania wielu nowych form współpracy! Zapraszamy do krótkiej relacji z 2024 roku, w którym ponad 240 razy zapraszaliśmy Was do działań w Schronie Kultury Europa, na Topolowym Fyrtlu, w ogrodzie społecznym Ziemia Wspólna lub w innych przestrzeniach na Wildzie. To oznacza, że średnio 4-5 razy w tygodniu można było skorzystać z zajęć i wydarzeń organizowanych przez nasze stowarzyszenie.

Cieszy nas fakt, że mogliśmy kontynuować prowadzenie **Wildeckiego Klubu Senioralnego „Schron Trzeciego Wieku”**, którego uczestnikami i uczestniczkami są osoby w wieku 60+ zamieszkujące w Poznaniu. W ramach projektu realizowaliśmy takie aktywności ruchowe jak: **zajęcia gimnastyki ogólnorozwojowej, zajęcia gimnastyczne na pływalni, warsztaty manualne czy zupełnie nowe w naszej ofercie zajęcia jogi senioralnej.** Zorganizowaliśmy także cykl wspólnych wyjść, dzięki którym odbyliśmy **rejs tramwajem wodnym po Warcie, graliśmy w bilard i shuffleboard czy udaliśmy się na wystawę prac znanego artystów najpierw Van Gogha a później mistrza streetartu – Banksy’ego.** W Schronie Kultury Europa miały miejsce także **wykłady prozdrowotne**, w ramach, których rozmawialiśmy ze specjalistami o obrębkach nóg, tlenoterapii czy o zdrowiu psychicznym.



Dancing Senior – 06.09.2024 r. – Restauracja na ul. Wspólnej

Działalność klubu została rozbudowana o wydarzenia kulturalne dedykowane seniorom i seniorkom. W ramach **Kulturalnego Wildeckiego Klubu Senioralnego „Schron Trzeciego Wieku”** mogliśmy zabrać osoby w wieku powyżej 60. roku życia na seanse do **Kino Muza** czy na spektakle do **Teatru Nowego lub Polskiego Teatru Tańca.** W Schronie Kultury Europa odbyły się **warsztaty tworzenia ikon** pod okiem Urszuli Ziober, a w okresie letnim zorganizowaliśmy koncert muzyki folkowej w wykonaniu **Projekt Kobieta** oraz koncert zespołu **Masterbrass** grającego na instrumentach dętych blaszanych. I zorganizowaliśmy z prawdziwego zdarzenia **dancing dla seniorów** w Restauracji „Na Wspólnej”!

ramach prowadzonego przez nasz ośrodek **Centrum**

Inicjatyw Lokalnych WIL.DA.SIĘ zachęcaliśmy najbliższych mieszkańców i mieszkanki do organizacji własnych pomysłów i inicjatyw



Warsztat ikonopisarstwa – 09.05.2024 r. – SK „Europa”

W kończącym się roku udało się zrealizować 10 pomysłów, w które zaangażowane była wildecka społeczność lokalna. To dzięki temu projektowi w Schronie Kultury Europa odbyły się **warsztaty storytellingowe „Opowiedz Wildę”, kurs szycia na maszynie, nauka serwisowania rowerów, warsztaty robienia na drutach.** To dzięki CIL WIL.DA.SIĘ mogliśmy zorganizować po poznańsku **Zakończenia lata na ulicy Rolnej**, zaprosić do udziału w **Wildeckich Spacerach Fotograficznych** czy zaprosić Was na plenerowe seanse **Sąsiedzkiego Kina Wilda** na terenie Rodziny Ogródków Działkowych im. M. Jackowskiego oraz na Ziemi Wspólnej. Część osób wzięła udział w **warsztatach śpiewu z Roxaną Tutaj**, a także wsparliśmy Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 17 przy ul. Traugutta w **organizacji festynu** na koniec roku szkolnego. Oprócz tego kontynuowaliśmy cykl, inteGRY, czyli comiesięczne spotkania przy grach planszowych, zachęcaliśmy mieszkańców jesienią do **wspólnego sprzątania Wildy**, w maju byliśmy otwarci do późnych godzin wieczornych w **Noc Muzeów**, a nawet zorganizowaliśmy **impresję haloweenową dla dzieci** w Schronie Kultury Europa.



Kurs szycia na maszynie – 06.05.2024 r. – SK „Europa”

W 2024 roku ujrzał światło dzienne, a w zasadzie usłyszeć można było, pierwszy podcast dźwiękowy o wycinku historii prosto z Wildy. Tomasz Szwałek nagrał

reportaż dźwiękowy o Kinie Tęcza, którego ostatnim przystankiem był budynek znajdujący się pośrodku Rodzinnych Ogrodów Działkowych im. Maksymiliana Jackowskiego przy ulicy Wspólnej. Kino Tęcza, które zakończyło działalność w latach 90., było prawdopodobnie jedynym w Polsce kinem funkcjonującym na terenach ROD. Bohaterami i bohaterkami podcastu są Darek i jego mama Danuta, była pracowniczka kina Tęcza, a także działkowcy i mieszkańcy dzielnicy Wilda. To osobista opowieść o magii małego kina, lecz także wyjątkowy wycinek historii lat 80. **Premiera nagrania połączona była z spotkaniem autorskim, spacerem po Wildzie z przewodniczką oraz z przywróceniem na jeden dzień do życia dużego ekranu na terenie ogródków działkowych.**



*Spotkanie autorskie o podcaście Kino Tęcza –
25.05.2024 r. – ROD im. M. Jackowskiego*

W ogrodzie społecznym Ziemia Wspólna tętniło życie w szczególności wiosną i latem. Dzięki dotacji w konkursie **Niebieskie Granty od Volkswagen Poznań** mogliśmy tą przestrzeń rozbudować o nowe grządki dla mieszkańców i mieszkańek, budowę kompostownika i kosza do segregacji odpadów czy zrealizować **warsztaty florystyczne, z budowy karmników dla ptaków oraz o tematyce zero waste.**



Pierwsi właściciele grządek na Ziemi Wspólnej – 16.03.2024 r.

Przy współpracy z **Poznańskim Centrum Dziedzictwa** (pewnie kojarzoną z Bramą Poznania) zorganizowaliśmy **wielką wildecką zabawę taneczną** na ogródkach działkowych. Udział w zabawie mógł wziąć każdy, a do tańca grał nam zespół wykonujący muzykę swingową i dixilandową czyli **Dixie Company**. Dodajmy, że lider tego zespołu Piotr Soroka jest nie tylko znakomitym

perkusistą, ale również znanym organizatorem festiwalu jazzu tradycyjnego, a Dixie Company koncertuje w całej Europie. Pan Piotr pomaga także w nagraniu płyty długogrającej naszego schronowego, „flagowego zespołu”, czyli kapeli „Klika” w poznańskim studiu Polskiego Radia S.A.



*Od lewej Piotr Soroka, Błażej Sochacki, Jurek Konopa –
studio PR w Poznaniu- maj 2024 roku*

Dzięki dotacji od **Centrum PISOP** udało się członkom Stowarzyszenia **wyjechać do Krakowa na wizytę studyjną**, aby zobaczyć jak tam działają podobne organizacje i jak one prowadzą ogrody społeczne. Ale dzięki tej dotacji mogliśmy też doposażyć się w bezprzewodowy sprzęt nagłośnieniowy, który będzie służył Schronowi Kultury Europa przy organizacji wydarzeń na świeżym powietrzu. Gościliśmy także u nas studentów Uniwersytetu Adama Mickiewicza, którzy na naszym przykładzie uczyli się jak może być realizowana społeczna misja nieruchomości mieszkaniowych



Wizyta studyjna w Krakowie – 25.08.2024 r.

Na koniec chwalimy się, bo jesteśmy naprawdę z tego dumni. W Schronie Kultury Europa **zbudowaliśmy warsztat do prac stolarskich**. Stworzyliśmy nową przestrzeń, która mamy nadzieję, że niedługo będzie służyła, jako kawiarenka naprawcza. Musimy wspomnieć także o tym, że zostaliśmy **laureatem w konkursie Inicjatory** organizowanym przez Miasto Poznań. W kategorii "Inicjator Aktywizujący" za przedsięwzięcia pobudzające mieszkańców do działania i współtworzenia – wygrał założony przez nas ogród społeczny Ziemia Wspólna za stworzenie nowej zielonej

przestrzeni sąsiedzkiej na działania o charakterze ekologicznym, edukacyjnym i kulturalnym.



Gala konkursu Inicjatory – 08.09.2024 r.

Schron Kultury Europa gościł w swoich progach także inne organizacje, które realizowały swoje działania społeczno-kulturalne. Nasz klub cyklicznie na spotkania wynajmuje Fundacja Samodzielni Robinsonowie, Polski Związek Niewidomych – Koło Wilda czy Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów. Także młodzież duszpasterstwa akademickiego Kościoła Katolickiego organizuje u nas okresowo swoje spotkania przyjaciół. Stałymi gośćmi SK „Europa” są osoby zrzeszone w Polskim Związku Niewidomych. **To, co ważne, dzięki wynajmom i projektom Schron Kultury Europa zarabia także na swoje utrzymanie – na koszty zużycia wody, ciepła czy energii elektrycznej nie obciążając kieszeni mieszkańców SM L-W „Rolna”.**

Dziękujemy, jak co roku, wszystkim uczestnikom i uczestniczkom biorącym udział w działaniach Schronu Kultury Europa. Dziękujemy wolontariuszom i wolontariuszkom, mieszkańcom i mieszkankom, którzy pomagają współtworzyć ofertę zajęć i wydarzeń w Schronie Kultury Europa. Na koniec dziękujemy zespołowi Stowarzyszenia Schron Kultury Europa, który pomaga zarządzać i ożywiać to miejsce, aby służyło



Wspólna biesiada na „pożegnanie lata”, na Topolowym Fyrtilu

wszystkim. Dziękujemy Magdalenie Kowalskiej odpowiedzialnej za Wildecki Klub Senioralny „Schron Trzeciego Wieku”, Martynie Rodze i Jakubowi Grypczyńskiemu pracującym przy Centrum Inicjatyw Lokalnych WIL.DA.SIE, Annie Wrońskiej i Dariuszowi Zychowi za opiekę nad Ziemią Wspólną, Tomaszowi Szwałkowi za trzymanie ręki na pulsie przy wszystkich

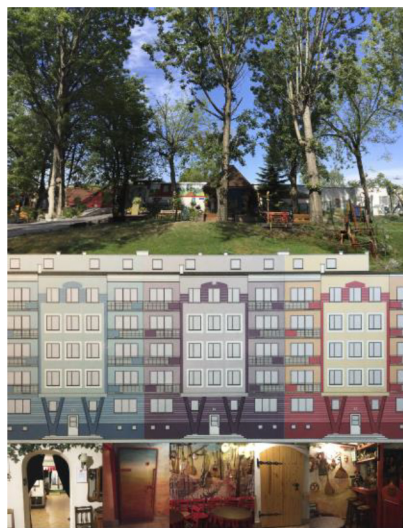
tych projektach, Janinie Stachowiak, Bożenie Jaśkiewicz za koordynację prac na Topolowym Fyrtilu. Jerzemu Łuczakowi i Romanowi Kaweckiemu, za inicjatywy artystyczne oraz senioralne realizowane w tej przestrzeni. Nie sposób zresztą wymienić z imienia i nazwiska wszystkich zaangażowanych – bo nasze skromne łamy musiałyby chyba zamienić się w książkę.

Dziękujemy i zapraszamy wszystkich do współpracy w nadchodzącym 2025 roku. Może razem zrobimy coś pięknego i ważnego na poznańskiej Wildzie? A właściwie to jesteśmy tego pewni, że się uda!

XXX LAT SM ROLNA

XX LAT DZIAŁALNOŚCI SK EUROPA

Sądzymy, że zarówno Spółdzielcy jak i Wolontariusze mogą być autentycznie dumni z tego, co udaje nam się wspólnie realizować w opisanych wyżej dziedzinach naszego życia. Zapewniamy, że zarówno środki finansowe Spółdzielni jak i powierzone Stowarzyszeniu Schron Kultury „Europa” środki od darczyńców są wydawane z największą możliwą troską o ich racjonalizm. Większości społecznych inicjatyw nie udało się zrealizować jednak bez zaangażowania poszczególnych osób. Dotyczy to zarówno działaczy Rady Nadzorczej Spółdzielni jak i wolontariuszy poszczególnych projektów. Wydaje nam się również, że zdecydowana większość naszych mieszkańców i społeczności przybywającej do Schronu docenia te starania i zaangażowanie. Zachęcamy do zgłaszania własnych pomysłów. Nie dorobicie się państwo na pewno majątków w wyniku tej działalności ☺. Ale satysfakcja z udanego projektu, dowody sympatii ze strony jego uczestników i mieszkańców – są bezcenne i pewne! Takiej sympatii i jak największej satysfakcji życzymy wszystkim również w nadchodzącym roku naszych jubileuszy.



Projekt muralu jubileuszowego namalowany przez Jerzego Łuczaka. Oryginał można podziwiać w Schronie Kultury „Europa”. Autorowi, który wykonał go w darze dla naszej społeczności – serdecznie dziękujemy!